

**SERVICIO DE URBANISMO
DISCIPLINA URBANISTICA**

Documentación para Licencia Obra Mayor

- Dos ejemplares del proyecto técnico, suscrito por facultativo competente y visado por el correspondiente Colegio Profesional.
- Tres copias del proyecto técnico, si la obra se realiza en Casco Antigo de Almuñécar.
- Un plano de imagen final, es decir, perspectiva o recreación virtual que permita una visión con respecto a su entorno y sus posibles impactos visuales y funcionales.
- Un ejemplar del Proyecto de Seguridad y Salud.
- Para viviendas sometidas a la Ley de Propiedad Horizontal, además, un proyecto de instalación común de telecomunicaciones.
- Una ficha de condiciones particulares del proyecto suscrita por el técnico redactor del mismo.
- Una solicitud de línea y rasante oficiales.
- Un impreso de dirección facultativa de aparejador (ejemplar colegial).
- Impreso Estadístico de Edificación y Vivienda.
- Declaración del Contratista de las obras.
- Un impreso de direcciones facultativas (ejemplar municipal).
- Presentar el aval bancario que fije el Servicio Municipal de Ingeniería, para garantizar la urbanización.
- Efectuar los pagos de depósitos previos previa notificación de las cartas de pago.
- Vertido de tierras al vertedero municipal.
- Firmar el acta y planos de cesión de terrenos que resulten de la fijación de línea y rasante (en su caso).
- En las edificaciones plurifamiliares, el proyecto deberá contener la previsión de un cuarto para albergar los contenedores de las basuras, según la ordenanza municipal al efecto.

Solicitud de Licencia de Obras Mayores



AYUNTAMIENTO
DE
ALMUÑÉCAR
(GRANADA)

(Espacio reservado para registro
Urbanismo)

Datos personales

Nombre y Apellidos

D.N.I.

Teléfono

Domicilio

Municipio

C.P.

email

En representación de

C.I.F.

Otros datos relevantes

Datos de la obra

Emplazamiento:

Clase de obra a ejecutar:

Destino principal:

Importe del presupuesto total de obra:

Constructor:

- Nombre:
- Dirección del constructor:
- Población:
- Teléfono/Fax:

Arquitecto autor del proyecto:

- Nombre:
- Teléfono/Fax:

Aparejador:

- Nombre:
- Teléfono/Fax:

- EL REGISTRO DE LA PRESENTE SOLICITUD, Y EL PAGO DE LOS DEPÓSITOS PREVIOS, NO IMPLICA LA CONCESIÓN DE LA LICENCIA
- ADJUNTO SE ENCUENTRA LA RELACIÓN DE DOCUMENTOS QUE, CON CARÁCTER GENERAL, SE NECESITAN PARA FORMULAR LA PRESENTE SOLICITUD

Se adjuntan voluntariamente los siguientes documentos:

Almuñécar, a ___ de ___ de 200__

Sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Almuñécar